



24 sep.

Performance Factory krijgt energielabel A

Voor het verduurzamen van de Performance Factory kregen wij subsidie van de provincie Overijssel. Dit gaf ons de mogelijkheid om verschillende energiezuinige maatregelen aan te brengen en hiermee gebouw Zuid “nieuwe energie” te geven. De oude textiel- en later polaroidfabriek gaat daardoor van een matig energielabel G naar energielabel A.

Energielabels geven aan hoe zuinig een woning of pand is. Het label wordt geduid in letters, waarbij de letter ‘A’ het zuinigst is en de letter ‘G’ het minst zuinig. Peter Sinnema, medewerker van Domijn: “We vinden het belangrijk om te investeren in een duurzame toekomst. In 2050 moeten alle woningen CO2-neutraal en aardgasloos zijn. Daarin ligt ook een grote rol voor woningcorporaties. Hier zetten wij ons intensief voor in, zowel in woningen, wijken als het pand waarin we werken!”

Toepassingen in gebouw Zuid

Het bestaande pand heeft al een grote, duurzame verandering ondergaan door er een nieuwe invulling aan te geven. Om het gebouw verder te verduurzamen zijn langs de gevel van gebouw Zuid zijn voorzetwanden geplaatst, op de al bestaande dikke muren. Op de begane grondvloer is een geïsoleerde zwevende vloer aangebracht. En er is nieuwe beglazing (HR++) geplaatst. Een flinke opwaardering die tot nieuwbouwniveau heeft geleid. Gebouw Zuid wordt verwarmd en gekoeld met twee luchtwarmtepompen. Ook zijn de begane grond en de verdiepingsvloer van het gebouw voorzien van vloerverwarming. De gevels op het oosten, zuiden en westen hebben zonwering en zonwerend glas. En de zaagtanddaken zorgen voor licht, zonder dat het in de zomer te warm wordt. Daar is destijds bij de bouw van het pand

al rekening mee gehouden. De temperatuur in de Performance Factory is dus aangenaam en constant in elk jaargetijde. Dit maakt het erg comfortabel als werkomgeving voor alle partijen, en natuurlijk ook voor bezoekers.

Zonnepanelen op gebouw Zuid

Afgelopen jaar zijn er al 1160 zonnepanelen op gebouw Noord (Polaroid Originals) geplaatst. Eind september volgen er 250 zonnepanelen op gebouw Zuid. Gebouw Zuid, de naam zegt het al, heeft een perfecte zonligging en gaat hier zeker haar vruchten van plukken. De panelen zijn goed voor ongeveer 75.000 watt aan energie. Hiermee wordt jaarlijks zo'n 3500 kilogram aan CO2 bespaard, dat gelijk staat aan maar liefst 20 bomen!

Over de Performance Factory

De Performance Factory is dé nieuwe hotspot in Enschede. Het karakteristieke complex van 5 hectare met 4 fabrieksgebouwen (Noord, Oost, Zuid en West) ligt aan de rand van het centrum en is goed bereikbaar. Het is nu een bruisende talentenfabriek. In gebouw Zuid stonden vroeger weefgetouwen en werden later instantklear films gemaakt. Je vindt er nu een hippe foodhal, kunst, cultuur, ambacht en ondernemerschap. Er worden ook regelmatig evenementen georganiseerd.
